

N° 334
OCT 2023

VALENTON.FR

A LA UNE

Parcours numérique au quartier de la Lutèce !

p.19



QUOI DE NEUF
Deux nouveaux dispositifs
éducatifs !



P.4-5

DOSSIER
Le service habitat/foncier
pour un meilleur logement !



P. 20

CULTURE
Halloween / Mois du polar :
découvrez le programme !



P. 26



**l'Assurance
Maladie**

Agir ensemble, protéger chacun

Val-de-Marne

Valenton
Cap vers l'avenir

 *Octobre*
ROSE
MOBILISONS-NOUS !

Le dépistage du cancer du sein est proposé tous les 2 ans aux femmes de 50 à 74 ans. Il est efficace, simple et pris en charge à 100 % par l'Assurance Maladie.

Détecté tôt, ce cancer se guérit dans 9 cas sur 10 !

LE DÉPISTAGE DU CANCER DU SEIN ? PARLONS-EN !

La CPAM du Val-de-Marne, en partenariat avec la ville de Valenton, vous sensibilisent au dépistage du cancer du sein.

Retrouvez-nous le jeudi 5 octobre, de 9h à 12h,

48 rue du Colonel Fabien à Valenton.

Avec passage de la patrouille des parapluies roses.

AU PROGRAMME :

- > Animations autour du dépistage du cancer du sein avec remise de documentations explicatives
- > Démonstration pour apprendre les gestes d'autopalpation
- > Point sur vos droits avec l'Assurance Maladie





Une nouvelle fois, cette rentrée et ce mois de septembre furent riches en événements avec notamment les deux actions organisées dans le cadre des Journées européennes du Patrimoine. De l'inauguration du Parcours numérique de la Lutèce à l'après-midi quiz, culture et sport organisé à l'espace Roland Roche, il y en a eu pour tous les goûts et je tenais à remercier les services et associations qui ont œuvré à l'organisation de cette belle journée qui a mis en valeur la mémoire mais aussi le futur de notre ville.

Ce mois d'octobre ne sera pas en reste et je vous invite à nous retrouver samedi 14 octobre sur le parvis du château pour participer à l'événement festif "Fête de la Nature et du Goût" ! L'occasion de nous régaler tout en abordant le thème essentiel du développement durable et des bons gestes que nous pouvons adopter au quotidien pour préserver notre environnement. Rendez-vous également pour la Semaine Bleue qui met comme chaque année nos seniors à l'honneur et pour les actions organisées dans le cadre d'Octobre Rose.

Ce magazine est également l'occasion de vous présenter un dossier que nous avons souhaité le plus complet possible sur les questions d'habitat et de gestion foncière. Vous y trouverez des explications détaillées sur les missions de notre service Habitat/Foncier et sur les objectifs que nous nous sommes fixés, notamment en matière d'accompagnement et pour éviter toute spéculation immobilière sur notre commune.

Enfin, face à l'inflation sans précédent de la taxe foncière, vous êtes nombreux à contacter les services de la mairie pour exprimer votre incompréhension et/ou vos préoccupations. Cette taxe pèse lourdement sur tous les foyers, d'autant plus cette année en raison de l'augmentation des taux fixés par l'État. Pour rappel, notre équipe municipale s'est engagée depuis son arrivée à ne pas augmenter le niveau des taux communaux (*plus de détails en page 22*).



Monsieur le Maire Métin YAVUZ aux côtés de M. Akim ATTIA, délégué du Préfet à l'Égalité des chances, et de nombreux élus, agents et habitants lors de l'inauguration du Parcours numérique de la Lutèce le 16 septembre dernier.

Bien fidèlement.

Métin YAVUZ
Votre Maire
Conseiller Départemental

Valenton LE MAG

48, RUE DU COLONEL-FABIEN
94460 VALENTON
TÉL. : 01 43 86 37 05

Directeur de la publication

Métin Yauuz

Directrice de la communication

Noémie Rubatat

Rédaction, photos et secrétariat de rédaction

Damien Coquelet, Dounia Chadli,

Lisa Hadj-Aïssa, Yamem Achouri

Photo de couverture

Service communication

Régie publicitaire HSP - 01 55 69 31 00

contact@hsp-publicite.fr

Direction artistique & réalisation

Service communication

Impression Imprimerie Grenier

Nombre d'exemplaires 6600

Diffusion Le diffuseur des collectivités

Restez connectés sur valenton.fr

uille de valenton

Contact : communication@uille-valenton.fr



Sommaire



4
11

Une ville à vivre

Quoi de neuf p.4-5
Instants de ville p.6-11



14
24

Une ville d'avenir

A la une p.12-16
Actus p.17-21
Pense-bête p.23
Page verte p.24



25
27

Une ville active !

A table avec vous p.25
Culture p.26-27

28 Expression

30
31

Infos pratiques

— UNE VILLE À VIVRE —

Quoi de neuf?

#ÀValenton



RENTRÉE 2023 DEUX NOUVEAUX DISPOSITIFS ÉDUCATIFS

CAP VERS L'ÉPANOUISSEMENT

Qu'est-ce que le dispositif Cap vers l'épanouissement ?

"Dans le cadre de la Cité Éducative de Valenton, il me paraissait essentiel de proposer des actions innovantes aux parents d'élèves en écoles élémentaires. C'est pourquoi nous avons mis en place un nouveau mode d'accueil en soirée" précise Monsieur le Maire Métin YAVUZ.

- 4 Depuis le 2 octobre, vous avez la possibilité d'inscrire votre enfant à une activité péri-éducative. Cette dernière est **pour le moment à titre expérimental**.

Ce nouveau mode d'accueil est organisé de **16h30 à 19h**, et comporte **trois phases** :

- Le goûter, de 16h30 à 17h
- Le temps d'activité structuré (Ateliers artistiques, scientifiques, prévention...), de 17h à 18h
- Le temps d'activité dit "souple", de 18h à 19h

Une possibilité de départ échelonné des enfants qui auront été rejoints à 18h par les enfants de l'étude dirigée.



Quel est le type d'encadrement proposé ?

Ce temps d'accueil sera encadré en permanence dans chaque école élémentaire par **deux animateurs, rejoints par des intervenants extérieurs spécialisés** pour mener des activités structurées.

Les familles pourront s'inscrire via le portail famille soit à l'étude surveillée, soit à « Cap vers l'épanouissement ».

Le nombre maximum d'enfants qui pourront être accueillis à ce nouveau mode d'accueil en soirée est de 30 dans chaque école élémentaire.

an
ct cités
éducatives

LE MOT DE L'ÉLUE



extérieurs spécialisés.

"L'apprentissage de nos enfants est au cœur de nos priorités. C'est pourquoi, à l'initiative de Monsieur le Maire, nous avons fait le choix de mettre en place **deux nouveaux dispositifs innovants** pour cette rentrée 2023-2024, **deux nouvelles actions rendues possibles grâce au lancement de la "Cité Éducative de Valenton"** en juillet 2022.

"**Cap vers l'épanouissement**" pour commencer, est un **nouveau mode d'accueil du soir** destiné aux élèves des écoles élémentaires. Comme son nom l'indique, ce temps d'accueil proposera de nouvelles activités ludiques et éducatives, encadrées par des intervenants

"**Cap vers la persévérance**" est quant à lui le nom donné au dispositif "Alternative Suspension". Importé du Québec, ce dernier doit permettre aux collégiens exclus temporairement de bénéficier d'un **véritable suivi** afin d'**éviter le décrochage scolaire** et de reprendre le chemin de l'école sur de bonnes bases.

Nos élèves sont notre avenir, accompagnons-les vers la réussite !

Eveline BOUTON, maire adjointe en charge de l'Enfance et de l'Éducation

ALTERNATIVE SUSPENSION

Importé du Québec, ce dispositif vise à transformer le temps de l'exclusion temporaire en succès pour l'élève, à la fois face à lui-même et face à sa scolarité. Rendez-vous au Centre de loisirs Daniel Féry (SMJ) !

Qu'est-ce que le dispositif Alternative Suspension ?

Il s'agit d'un **dispositif d'accueil des collégiens exclus temporairement** qui vise à transformer ce temps en accompagnant le jeune de manière constructive. Cet encadrement doit lui permettre de **rester à jour concernant ses connaissances scolaires et de développer ses compétences psycho-sociales, tout en proposant des ateliers adaptés à sa situation** (prise de confiance en soi, gestion du stress, résolution de conflits, etc.).

Lutter contre le décrochage scolaire : une priorité

"*Afin d'offrir toutes les chances de réussite scolaire à chaque élève, mon équipe municipale et moi-même avons décidé de nous saisir de ce dispositif pour une mise en place lors de cette rentrée 2023-2024. Une action rendue possible grâce au programme "Cités Éducatives" !*" souligne Monsieur Métin YAVUZ, maire de Valenton.



5



« Les référents en charge du dispositif accompagnent les jeunes dans le cadre d'une veille pédagogique le matin et d'ateliers éducatifs inspirés de pratiques canadiennes basées sur les habilités sociales et la persévérance l'après-midi.

Cela permet de transformer le temps d'exclusion temporaire de l'adolescent en un succès global pour lui-même et son avenir.

Les professionnels du dispositif établissent ainsi une relation de proximité avec les établissements et la famille pour garantir une continuité dans l'accompagnement. »

Hugo Issaly, Educateur spécialisé du dispositif Alternative Suspension

C'EST LA RENTRÉE À VALENTON !

Première rentrée pour certains, retrouvailles avec les camarades de classe pour d'autres, les enfants valentonnais des différentes écoles de la ville ont repris le rythme scolaire le lundi 4 septembre !



École élémentaire Marcel Cachin



École élémentaire Paul Eluard



École élémentaire Paul Langevin



École maternelle Jean Jaurès

Pour beaucoup d'enfants, la rentrée scolaire signifie retrouver ses amis. C'est un moment de partage de ses histoires de vacances, ses découvertes de l'été et de ses nouveaux défis à venir !

C'est une aventure qui ouvre la porte à de nombreuses possibilités. C'est un moment où les enfants commencent à écrire leur propre histoire, à poursuivre leurs rêves et à se préparer pour l'avenir. C'est aussi l'occasion de rencontrer leurs nouveaux enseignants qui vont les guider tout au long de l'année.

Que cette année scolaire soit remplie d'apprentissage et de succès pour nos petits Valentonnais !



École élémentaire Henri Wallon



École maternelle Jean Lurçat



7



Ce lundi 4 septembre, la rentrée scolaire a eu lieu dans les 11 écoles maternelles et élémentaires de la ville, et comme le veut la coutume annuelle, **une distribution de pochettes de fournitures scolaires a été effectuée dans chaque école pour chaque élève des classes élémentaires !**

Monsieur le Maire Métin YAVUZ, accompagné de Madame Eveline BOUTON, maire adjointe en charge de l'Éducation, étaient présents à l'école Henri Wallon pour la distribution à une classe de CM2.

Le but ? Alléger le budget des parents et permettre que chaque enfant puisse travailler dans les meilleures conditions !

— UNE VILLE À VIVRE —

Instants de ville

#Vousyétiez



FORUM DES ASSOCIATIONS ET DES SERVICES DE LA VILLE

Ce samedi 2 septembre a eu lieu le Forum des associations et des services de la ville de Valenton sur le parvis du Château ! Associations sportives, culturelles, spécialisées, ainsi que les services municipaux de la culture, du sport, retraités, le CCAS ou encore la Police Municipale étaient présents pour échanger avec les Valentonnais ! **Inscriptions, informations et convivialité** ont fusé au cours de cet après-midi riche en stands. Au programme également : des **démonstrations** pour présenter les activités de certains clubs ainsi que leurs inscrits.

Monsieur le Maire Métin YAVUZ était également présent, avec à ses côtés Madame Hasana SADIKI, maire adjointe en charge de la Culture, du Sport et de la Vie associative, ainsi que de nombreux élus.

Merci à tous, associations, services municipaux, habitants, pour ce bel après-midi et nous espérons que vous avez trouvé votre bonheur parmi les nombreuses activités proposées !





LE MOT DE L'ÉLUE

« Le forum est un événement mis en place par la municipalité, à destination des associations et des services de la ville. **L'objectif est de permettre aux Valentonnais de découvrir le tissu associatif et de s'inscrire aux différentes activités, aides et services proposés par les associations et les services de la Ville.** Nous avons beaucoup d'associations qui ont répondu présentes pour ce forum, déjà implantées ou totalement nouvelles, dans différents secteurs : culturel, sportif, solidaire, handicap, éducatif, environnemental ou spécialisé. »

Cette année, la spécificité est que nous faisons le lien avec les Jeux Olympiques et Paralympiques, nous avons décidé, sous l'impulsion de Monsieur le Maire, de mettre en avant le sport en faisant appel aux associations sportives pour faire des démonstrations. Je remercie toutes les associations présentes, les services de la Ville ainsi que les Valentonnais de s'être déplacés si nombreux. »

Hasana SADIKI, maire adjointe à la Culture, au Sport et à la Vie associative



9



« Cette année, c'est notre première participation au forum des associations et des services de la Ville. Ce forum pour nous c'était une bonne expérience pour nous faire connaître, faire connaître nos objectifs, rencontrer le public et faire en sorte que les gens viennent avec plaisir nous voir. »

Laurent Gaillard
Glisse Urbaine 94



« C'est important pour nous d'être sur le forum pour rencontrer le public, les personnes qu'on ne reçoit pas d'habitude, mais également pour rencontrer d'autres professionnels et bénévoles du tissu associatif de la Ville. On discute, on fait des rencontres, et on commence déjà à avoir des idées de collaborations futures. »

Sébastien Gardette
Centre socio-culturel de la Lutèce

MARCHÉ PERMANENCE DES ÉLUS

Les permanences des élus au marché ont repris depuis le mois de septembre ! Rendez-vous tous les premiers dimanches du mois au niveau du barnum bleu à l'entrée du marché :

- dimanche 1er octobre
- dimanche 5 novembre
- dimanche 3 décembre



LE MOT DE L'ÉLUE

« Mises en place en 2022 sous l'impulsion de Monsieur le Maire, les permanences des élus au marché de Valenton un dimanche par mois sont une occasion de plus d'être au plus près des habitants et de leur quotidien. Sans rendez-vous, **elles vous permettent d'aborder avec nous tous les sujets qui vous tiennent à cœur mais également de vous informer sur les grands projets en cours sur la ville.**

Deux à trois élus sont présents à chaque permanence, selon un roulement qui vous donne l'occasion de rencontrer d'un dimanche à l'autre plusieurs membres de l'équipe municipale aux **délégations différentes** (environnement, solidarité, santé, cadre de vie, enfance, éducation, etc.).

Ces moments d'échanges dans une ambiance conviviale sont une vraie richesse pour tous ! »

Cécile SPANO, Première adjointe au Maire

10

DÉFILÉ POUR LA PAIX ASSOCIATION SDR

Ce samedi 9 septembre avait lieu la 3^e édition du défilé "Couleur de la paix" organisé par l'association SDR !

Cinq stylistes ont pu présenter leurs créations : un vrai régal pour les amateurs de mode, mais pas que !

Au programme également : des stands et des animations, tels que les vidéo-photo booth, les stands de vêtements, de hot dogs, de barbe à papa et même un spectacle de magie !

Monsieur le Maire Métin YAVUZ était présent, accompagné de Monsieur Akim ATTIA, délégué du préfet à l'Égalité des chances, et de plusieurs élus.

Bravo à toutes et à tous pour cette belle journée !



Retrouvez tous les événements sur notre page Facebook "Ville de Valenton" !

ÉVÉNEMENT

JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE



Samedi 16 septembre, l'espace Roland Roche accueillait un événement dans le cadre des Journées Européennes du Patrimoine en lien avec les Jeux Olympiques et Paralympiques.

Les Valentonnais ont pu passer un après-midi riche en activités et découvertes, avec au programme un jeu-quiz, une exposition et des portraits de sportifs, la lecture de poèmes et des ateliers sportifs de basket et volley assis.



Nous remercions les visiteurs, le service des archives municipales pour l'organisation, le service des sports et les ETAPS, l'AREV, les association SDR Poetry et Valenton Basket Academy pour leur présence et leur participation !



11

Retrouvez également le deuxième événement organisé dans le cadre des Journées européennes du patrimoine en page 19 avec l'inauguration du parcours numérique du quartier de la Lutèce !

CCAS

RÉCEPTION DES BÉNÉFICIAIRES

Ce mercredi 20 septembre a eu lieu l'annuelle réception du pôle "Maintien à domicile", service proposé par le CCAS. Ce dernier est dédié aux Valentonnais âgés de 60 ans et plus ainsi qu'aux personnes en situation de handicap pour l'aide à domicile pour le ménage, les courses, la préparation de repas, l'aide à la toilette, le coucher, les promenades ou encore le portage des repas.

En présence de Monsieur le maire Métin YAVUZ et de Madame Agnès PETRISSANS, conseillère déléguée aux Seniors, les bénéficiaires de ce service ainsi que les agents et membres du conseil d'administration du CCAS ont pu échanger et discuter autour d'un buffet.



À la Une

#Dossier

LE SERVICE HABITAT/FONCIER POUR UN MEILLEUR LOGEMENT À VALENTON

Créé en septembre 2021, ce service accompagne les propriétaires et locataires dans leurs projets, de l'étape du projet de construction à celle de la mise en habitation.

ASSURER UNE VEILLE SUR LES OPPORTUNITÉS D'ACQUISITION FONCIÈRE DANS UN BUT D'INTÉRÊT PUBLIC

La Ville a conclu une convention tripartite avec l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre compétent en matière d'habitat, et l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France.

L'objectif est d'acquérir, à des prix maîtrisés, les biens fonciers ou immobiliers mis en vente afin d'éviter toute spéculation et permettre le renouvellement urbain de la commune par la réalisation de constructions de qualité et en cohérence avec les autres projets urbains.

12



Des **périmètres de veille** ont été définis afin de prioriser les interventions. Deux périmètres de « maîtrise foncière » (en rouge dans la partie zoomée de la carte) ont quant à eux été définis le long de la rue Gabriel Péri afin de **maîtriser le développement de cette entrée de ville en cas de vente des terrains, et de garantir des projets de qualité**, qui accueillera une station du futur téléphérique « Cable 1 ».

Dans ces périmètres, les acquisitions peuvent se faire par voie amiable ou par l'exercice du droit de **préemption urbain** (possibilité pour la commune de se positionner comme acquéreuse en lieu et place de l'acquéreur initial sur un bien déjà mis en vente).

Les propriétaires de biens fonciers et immobiliers situés dans ces périmètres d'intervention sont **encouragés à se rapprocher de la Ville avant tout projet de vente**.



LE MOT DU MAIRE

« Unissons nos efforts pour poursuivre ce qui est en cours à Valenton : bien plus qu'un logement, faisons de chaque foyer un lieu de vie. »

Depuis mon élection en tant que Maire, j'ai pris l'engagement avec mes élus de construire **une stratégie de développement urbain mettant l'accent sur la qualité de l'habitat**, bien au-delà de la simple construction de logements.

Nous visons à établir un environnement agréable, où le programme de logements, la nature en ville, les impératifs écologiques, les infrastructures de transport, et les équipements publics essentiels s'intègrent harmonieusement. **Ainsi, nous faisons de Valenton un lieu où chaque coin de rue dégage une véritable vitalité.**

Et nous travaillons avec l'ensemble des acteurs pour rendre cela possible.

Météin YAVUZ, Maire de Valenton

ACCOMPAGNER LES FUTURS COPROPRIÉTAIRES DANS LE CADRE DES CONSTRUCTIONS NEUVES



La Ville souhaite établir un dialogue avec les constructeurs pour garantir la bonne adéquation entre l'offre et la demande des types de logements à construire, participer aux visites de chantier, mais également de garantir le bon niveau d'information et de formation des copropriétaires, afin de s'assurer d'un bon niveau de gestion et éviter toute dégradation ultérieure du fonctionnement de la résidence.

Ces objectifs ont été déclinés dans la **charte de construction neuve** qui a été votée en conseil municipal de décembre 2022 (lien vers la charte grâce au QR code ci-contre).



13

SUIVRE LES TRAVAUX DE RÉHABILITATION ET DE RÉSIDENTIALISATION DU PATRIMOINE SOCIAL

Plusieurs opérations d'ampleur ont démarré ou vont démarrer prochainement, comme par exemple sur les résidences du Petit Etang (patrimoine I3F), Gros Buisson (Valophis) ou la résidentialisation des espaces extérieurs du Château (CDC Habitat).

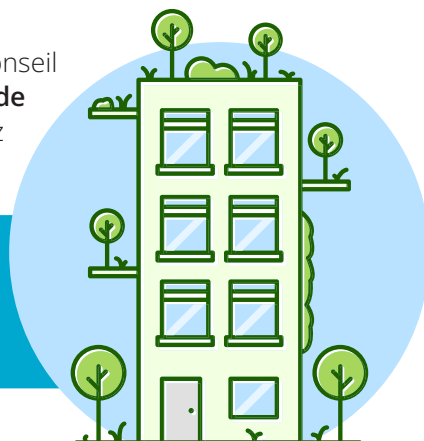


L'objectif de la Ville est de s'assurer que le niveau d'ambition des travaux programmés sur chacun de ces ensembles immobiliers correspondent aux attentes et aux besoins des habitants, **afin d'offrir des conditions de logement et un cadre de vie de qualité** et une bonne concertation à toutes les phases du chantier.

Cette ambition a été affirmée par l'adoption en conseil municipal en septembre 2022 d'une **charte de réhabilitation et résidentialisation durable** (scannez le QR code ci-contre pour consulter la charte).



Des réunions publiques sont organisées ponctuellement avec les bailleurs concernant les différents travaux dans les résidences.



QUELQUES EXEMPLES DE RÉNOVATIONS DU PATRIMOINE SOCIAL AVEC ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR

GROS BUISSON VALOPHIS



Montant des travaux :
3.9 millions d'euros
Etiquette énergétique :
D à B

14

PETIT ÉTANG IMMOBILIÈRE 3F



Montant des travaux supérieur à 20 millions d'euros, dont 14 millions consacrés à l'amélioration de la performance énergétique (enveloppe extérieure, remplacement des chaudières et raccordement à la géothermie).

Etiquette énergétique :
C à B

GARANTIR LA QUALITÉ DE L'HABITAT EXISTANT



La Ville a conclu une convention tripartite avec l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre et la SIFAE - *Société Immobilière et Foncière, filiale d'Action logement et de l'EPFIF (Établissement Public Foncier d'Île-de-France)* - afin d'acquérir à des prix maîtrisés les pavillons divisés

en plusieurs appartements et n'offrant pas une qualité de vie optimale **dans le but de les réhabiliter et les remettre en vente ou en location.**

En effet, la réglementation a évolué en matière de performance énergétique qui est désormais un critère de décence. Ainsi, il est **indispensable que les logements mis sur le marché respectent les seuils de performance définis par la loi.** Il s'agit également d'un dispositif qui peut être mobilisé dans le cadre de la lutte contre l'habitat indigne et les marchands de sommeil.

Aussi, les logements ayant une **étiquette énergétique G+ (consommation annuelle supérieure à 450kwh/m²) sont interdits à la location** depuis le 1er janvier 2023 et ceux ayant une **étiquette énergétique F et G sont soumis à un gel des loyers** depuis le 25 août 2022.

Les logements en étiquette énergétique F et G doivent également faire l'objet d'un audit énergétique depuis le 1er avril 2023 avant toute mise en vente.

Enfin, les locataires peuvent exiger de leur propriétaire la fourniture d'un Diagnostic de Performance Énergétique à l'occasion d'un nouveau bail ou renouvellement de bail, afin de s'assurer du respect de cette réglementation.

**PROCHAINES RÉUNIONS
PUBLIQUES D'INFORMATION
SUR L'HABITAT**

Pour les copropriétaires
Jeudi 9 novembre 2023 à 18h30
Salle Roland Roche
6 rue Gaston Monmousseau



**Pour les propriétaires de maisons
individuelles**
Vendredi 10 novembre 2023 à 18h30
Salle Louis Aragon
1 chemin de la Ferme de l'Hôpital

Animées par le CAUE 94, l'ADIL, l'EPT et la Ville, elles auront pour objectif de présenter les aides existantes en matière d'amélioration de l'habitat et de performance énergétique.



ISOLATION À 1 €
**ATTENTION AU
DÉMARCHAGE ABUSIF !**

De nombreuses entreprises peuvent prendre contact avec vous pour vous faire la promotion de leurs offres d'isolation à 1 €. Mais la plupart du temps, ces offres sont des arnaques qui risquent de vous coûter cher.

Comment démêler le vrai du faux ? Le CAUE94 vous aide à y voir plus clair grâce à une vidéo explicative disponible en scannant le QR code ci-contre !



**RÉALISER DES VISITES À DOMICILE EN CAS
DE SUSPICION
DE PÉRIL OU D'INSALUBRITÉ**

On peut rencontrer plusieurs types de désordres dans les logements, qui relèvent de procédures et de responsabilités différentes en fonction de leur origine.

Une fiche de signalement est disponible sur le site internet de la Ville (scannez le QR code ci-dessous pour y accéder), **elle vise à faciliter le signalement réalisé par les habitants**, en les aidant à qualifier précisément les désordres constatés pour les orienter rapidement vers le bon interlocuteur.

Toute demande de visite devra être adressée par mail et comporter un bref descriptif des désordres rencontrés accompagnés de photographies ainsi que le contrat de bail.

Le service habitat travaille en étroite collaboration avec la Direction de l'Action Sociale (service logement, CCAS) concernant chaque situation locative individuelle.



LOCATAIRES : CONTACT

Service municipal du logement
Mairie de Valenton - Bâtiment B
48 rue du Colonel-Fabien
01 43 86 35 13
service.logement@ville-valenton.fr

Service habitat
Mairie de Valenton - Bâtiment B
48 rue du Colonel-Fabien
service.habitat@ville-valenton.fr

CONSEILS JURIDIQUES POUR LOCATAIRES ET PROPRIETAIRES

Agence Départementale de l'Information sur le Logement (ADIL) 
Relais social / point-justice / France services
2 cour de la Ferme - 94460 Valenton
01 43 82 81 30
relaissocial.val@ville-valenton.fr

*Pour obtenir des conseils juridiques sur les rapports propriétaires-locataires.
Permanences gratuites par des juristes sur rendez-vous.*

PROPRIÉTAIRES : LES AIDES FINANCIÈRES MOBILISABLES

Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat (ANAH) & Métropole du Grand Paris



Des aides de l'ANAH sont mobilisables **sous conditions** pour financer des études ou travaux d'amélioration de la qualité de l'habitat ainsi que l'adaptation des logements au vieillissement et au handicap.

Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement du Val de Marne (CAUE 94)



Des **permanences sur rendez-vous** sont organisées afin de fournir des conseils gratuits aux particuliers souhaitant maîtriser leurs consommations voire réaliser des travaux d'énergie.

16



Les aides de la Métropole du Grand Paris sont accessibles via le guichet unique de l'ANAH (voir règlement sur le site web www.metropolegrandparis.fr).

Elles ont lieu les **3^e vendredi du mois de 14 h à 16 h 30** au **Relais social / point-justice / France services**
2 cour de la Ferme - 94460 Valenton
01 43 82 81 30 - relaissocial.val@ville-valenton.fr

Délégation locale de l'ANAH :
01 49 80 22 00 ou www.anah.fr
Guichet unique de l'ANAH :
<https://france-renov.gouv.fr/>



LE MOT DE L'ÉLUE

« L'habitat pavillonnaire au sein de notre belle ville prend une nouvelle dimension grâce à l'action de notre équipe municipale. »

Avec Monsieur le Maire, nous sommes résolument engagés à améliorer la **qualité de vie des Valentonnais**, et c'est dans cet esprit que **nous avons créé un nouveau programme dédié à l'accompagnement des propriétaires et copropriétaires** : le service Habitat.

En étroite coopération avec nos services municipaux, **nous avons instauré une procédure efficace pour mieux répondre à vos besoins** et résoudre efficacement les problèmes qui peuvent survenir dans vos habitations.

Notre objectif final est de faire de chaque logement un lieu de vie où le confort, la sécurité et la qualité de vie sont au premier plan, vous offrant ainsi un cadre de vie agréable.

Nathalie MALACAN, maire adjointe à l'Urbanisme, à l'Aménagement et au Logement

— UNE VILLE D'AVENIR —

Actus

#OctobreRose



CANCER DU SEIN

UN DÉPISTAGE QUI PEUT VOUS SAUVER LA VIE

La CPAM du Val-de-Marne, en partenariat avec la ville de Valenton et la Ligue contre le cancer - comité du Val-de-Marne, vous sensibilisent au dépistage du cancer du sein.

JEUDI 5 OCTOBRE 2023 DE 9H à 12H

Mairie B (48 rue du Colonel Fabien)

Au programme :

- des démonstrations pour apprendre les geste d'autopalpation
- de l'information pratique avec une remise de documentation explicative
- la possibilité de faire le point sur vos droits avec l'Assurance Maladie

Sans oublier l'animation "Patrouille des parapluies roses"
sur le marché le matin !



VAL-DE-MARNE

17

Le saviez-vous ?

Le cancer du sein est le cancer le plus fréquent en France et **représente la première cause de décès par cancer chez la femme**. En 2021, **seule la moitié (50,6%) des femmes concernées a participé au dépistage** organisé du cancer du sein. Pourtant, **1 femme sur 8 risque d'être touchée**.

Le dépistage du cancer du sein est proposé tous les 2 ans aux femmes de 50 à 74 ans. Il est efficace, simple et pris en charge à 100 % par l'Assurance Maladie. Détecté tôt, ce cancer se guérit dans 9 cas sur 10 !



COURIR

POUR SOUTENIR

Organisée par l'association AFVF (Association des Familles Victimes de Féminicides), la 4^e édition de la Course des femmes est de retour à Valenton dans le cadre d'Octobre Rose **dimanche 1er octobre au Parc départemental de la Plage Bleue de 9h30 à 17h30**.

Au programme : des stands associatifs, des animations, de la marche, de la course et de la zumba !

Plus d'infos sur www.afvf.fr



— UNE VILLE D'AVENIR —

Actus

#Échos



JOURNAL DU PROJET ANRU LE 2^E NUMÉRO DISPONIBLE DÈS MAINTENANT



La nouvelle édition du Journal du projet de renouvellement urbain de la Lutèce est sortie ! Ce numéro est axé sur le relogement en cours avec un rappel des étapes en passées, en cours et à venir.

Vous y trouverez également les dates des ateliers et permanences jusqu'à la fin de l'année 2023, ainsi qu'un retour en photos sur les derniers temps forts du projet.

Retrouvez le journal
en version numérique
grâce au QR code
ci-contre !



RÉUNION PUBLIQUE D'INFORMATIONS

Les acteurs du projets vous présenteront le programme et le calendrier des travaux prévus dans le secteur Nord (La tour et les Plots).

Judi 19 octobre à 18h / Salle Prinçay - 1 rue Charles Gounod

LES PROCHAINES PERMANENCES

Permanences insertion professionnelle

Pour en savoir plus sur les opportunités d'emplois créés dans le cadre du projet urbain près de chez vous.

Les mercredis 11 et 25 octobre de 9h30 à 12h30

Service Insertion et Accompagnement Vers l'Emploi (SIAVE)
1 cour de la Ferme

Permanences de proximité Seqens

Le manager de proximité de Seqens répond à vos questions sur les futurs travaux.

Les lundis 2 octobre et 6 novembre de 15h à 18h

Maison du Projet - 1 rue Charles Gounod

INAUGURATION

PARCOURS NUMÉRIQUE DU QUARTIER DE LA LUTÈCE

Samedi 16 septembre s'est déroulée l'inauguration du Parcours Numérique de la Lutèce ! Une première à Valenton !

Installé dans le cadre du projet de renouvellement urbain en cours, ce dispositif innovant est constitué de 8 panneaux disséminés dans le quartier. **Grâce à un QR code, ils donnent accès à des « capsules » d'informations en rapport avec le lieu où vous vous trouvez, constituées de nombreux témoignages, photos, documents et bien plus encore.** Elles seront alimentées régulièrement avec du nouveau contenu, des actualités, etc.



L'inauguration s'est déroulée en présence de Monsieur le Maire Métin YAVUZ, M. Akim ATTIA, délégué du Préfet à l'Égalité des chances, M. Jean TRIBOUT, directeur territorial de Seqens, ainsi que de nombreux élus dont Mme Cécile SPANO, Première adjointe au Développement durable et au Cadre de vie, Mme Hasana SADIKI, maire adjointe à la Culture, Mme Nathalie MALACAN, maire adjointe au Logement et à l'Urbanisme, Mme Nadia RIYACHI, conseillère déléguée à la Politique de la Ville et de la Vie des quartiers et M. Claude LESEUR, maire adjoint aux Finances.



PROCHAIN CAFÉ ANRU

**Vendredi 17 novembre
à partir de 18h**

**Horaires de balade proposés
pour découvrir le parcours
numérique**

De nombreux partenaires du projet de renouvellement urbain (l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre, Artelia, etc...) ont également fait le déplacement, ainsi que les services de la ville (Politique de la ville, Grands projets et Cadre de vie, Services techniques, etc.).

Enfin, des membres du Conseil Citoyen, du Conseil Municipal des Enfants et des Seniors, l'association SDR ainsi que des Valentonnais qui se sont prêtés au jeu des interviews comme M. Alain DARIOT, ancien président du club de foot VFA, nous ont fait l'honneur de leur présence.

Ce dispositif sera prochainement déployé dans d'autres quartiers de la ville, restez informés via notre page Facebook "Ville de Valenton" !

Découvrez la première capsule grâce au QR code ci-dessous !



Pour découvrir le reste, attrapez votre smartphone et venez sillonner le Parcours Numérique dans le quartier de la Lutèce !

LE PARCOURS NUMÉRIQUE COMMENT ÇA MARCHE ?

1

Scannez le QR code présent sur les panneaux à l'aide de l'appareil photo de votre smartphone. Vous obtiendrez un lien vers une page web.



2

Découvrez des informations et des vidéos sur le projet. Des nouvelles informations seront ajoutées régulièrement !





SEMAMINE BLEUE

DÉCOUVREZ LE PROGRAMME !

Lundi 2 octobre

Ateliers jeux intergénérationnels - 9h30
Service retraités
Atelier écriture de poèmes - 14h30
Salle Roland Roche

Mardi 3 octobre

Atelier cuisine - 9h30
Service retraités
Atelier création florale - 14h30
Orpea

Mercredi 4 octobre

Zumba / réveil musculaire - 10h
Country & atelier pâtisserie - 14h30
Grand goûter - 16h30
Service retraités

Vendredi 6 octobre

Atelier équilibre en mouvement - 10h
Thé dansant - 14h
Salle Roland Roche

Depuis maintenant 72 ans, la semaine bleue est une semaine nationale dédiée aux retraités et aux personnes âgées.

Le but de cette semaine est de valoriser le rôle et la place de nos aînés et forger ou renforcer des liens intergénérationnels.

Le service retraité de la Ville a donc décidé de mettre en place un programme spécialement concocté pour cette semaine de mise en avant des seniors et retraités !

Jeudi 5 octobre

Journée portes ouvertes

Service retraités !

9h30-12h / 14h-17h



20

SERVICE RETRAITÉS

DES ACTIVITÉS TOUTE L'ANNÉE !

Ateliers créatifs, couture, danse country, sorties nature ou culturelles, piscine, aquagym, repas partagés, accompagnement aux courses...

Toute l'année le service retraités de Valenton vous propose de nombreuses activités pour toutes les envies !

ATTENTION : Vous avez jusqu'au 31 octobre pour vous inscrire au banquet ou à la distribution de colis de fin d'année !

Découvrez le programme complet en contactant le service !

Service retraités 6 rue Gaston Monmousseau
01 43 82 95 71 - service.retraites@ville-valenton.fr

Inscriptions aux activités les mardis et jeudis
de 9h30 à 11h30 et de 14h30 à 16h30



FÊTE DE LA NATURE ET DU GOÛT

DÉCOUVREZ LE PROGRAMME !

La fête de la Nature & du Goût aura lieu le samedi 14 octobre de 11h à 19h sur le parvis du château ! De quoi réjouir tous les gourmands et les amoureux de la nature !

Cette journée festive alliant fête du goût et journée de l'environnement sera rythmée par différentes animations gratuites !

Au programme : une mini ferme, des ateliers culinaires, ateliers de fabrication de produits ménagers, ateliers cosmétiques, vélo smoothies, et des stands tels que la dégustation de vin et de fromages mais également un bar à insectes pour les plus téméraires !

Vous pourrez également retrouver des stands pour acheter des crêpes, gaufres, pommes d'amour, poulet braisés, couscous, pâtisseries orientales, bubble tea, thé à la menthe et bien d'autres mets pour régaler vos papilles !

Des commerçants seront sur place pour vous proposer des produits artisanaux et/ou naturels tels que du miel, des produits de beauté, des bières artisanales, et des épices entre autres !

Animation spéciale :

Concours de la meilleure tarte maison avec lots à gagner pour les trois premiers gagnants !



21

Un événement organisé avec le soutien de la Métropole du Grand Paris, en partenariat avec les entreprises Eurovert et Carrefour Contact.



TAXE FONCIÈRE

LES TAUX COMMUNAUX GELÉS PAR LA MUNICIPALITÉ

Comme chaque année au début de l'automne, les propriétaires français ont reçu leur avis de taxe foncière, en nette hausse par rapport à l'année précédente. **Fidèles à leur engagement, Monsieur le Maire Métin YAVUZ et son équipe municipale se sont refusés à augmenter le niveau des taux communaux cette année encore, et ce depuis 2020. La préservation du pouvoir d'achat des Valentonnais par le gel des impôts locaux était une priorité en ces temps d'inflation à l'échelle nationale.**

Alors comment expliquer que le montant de la taxe foncière soit malgré tout en hausse pour l'ensemble des propriétaires cette année ? Il faut chercher l'explication au niveau national, où l'État a décidé d'une revalorisation annuelle des valeurs locatives cadastrales de 7,1 %. Cette augmentation de la taxe foncière est un coup dur pour tous les ménages, d'autant plus cette année à cause de l'inflation généralisée.

Décryptons ensemble les grandes lignes du calcul de la taxe foncière (calcul détaillé sur www.impots.gouv) :

**VALEUR LOCATIVE
FIXÉE PAR L'ÉTAT**

Base fiscale définie en 1970 par l'Etat et réévaluée chaque année en fonction de l'inflation

**+7,1 %
EN 2023**

22



TAUX VOTÉ PAR LA COMMUNE

Chaque année, la municipalité fixe les taux communaux des différentes taxes locales lors du vote du budget

**+0 %
EN 2023**



FRAIS DE GESTION DE L'ÉTAT



MONTANT NET DE LA TAXE FONCIÈRE

EN BLOQUANT LE NIVEAU DES TAUX COMMUNAUX, L'ÉQUIPE MUNICIPALE SOUHAITE LIMITER L'AUGMENTATION DE LA TAXE FONCIÈRE AUTANT QUE POSSIBLE AFIN DE NE PAS PÉNALISER D'AVANTAGE LES PROPRIÉTAIRES VALENTONNAIS.

Mon pense-bête administratif



LE COUP DE POUCE ÉNERGIE DE 250€

La Région Île-de-France et l'Union européenne ont lancé le "coup de pouce énergie", une aide d'un montant de 250€ créée pour accompagner les foyers franciliens les plus vulnérables face à l'augmentation des coûts de l'énergie. Cette aide est accordée en fonction des revenus et de la composition du foyer du demandeur.

Attention : aide à demander avant le 31 octobre 2023 !

Plus d'infos ici :



CALCUL DU QUOTIENT FAMILIAL

Le quotient familial détermine vos droits et conditions d'accès à certaines prestations ou certaines aides. Il est calculé en fonction de la composition de votre foyer et de vos ressources. Il est utilisé par certaines structures pour calculer le reste des montants à votre charge (crèches, cantine, centres de loisirs, aide à domicile...).

Rendez-vous en Mairie B, 48 rue du Colonel Fabien avec les justificatifs indiqués.

Vous avez jusqu'au 21 octobre 2023 pour faire calculer votre quotient familial !

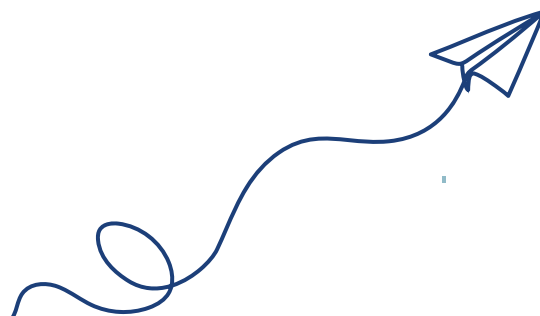
RAPPEL : HORAIRES LA POSTE

Le bureau de Poste de Valenton situé 30B rue du Colonel Fabien est ouvert :

- Du lundi au vendredi de 9h à 18h30
- Le samedi de 9h à 12h30



23



France
services

JOURNÉES France services

Du 2 au 14
octobre
2023

Venez à la rencontre des
conseillers France services !

PROCHE DE VOUS, PROCHE DE CHEZ VOUS

Les journées France Services vous permettent de découvrir les différents ateliers et services proposés par France Services.

Durant la semaine du 2 au 14 octobre, de nombreux ateliers seront ouverts au public (sur inscription) afin que vous puissiez rencontrer les acteurs de cette structure.

Pensez à vous inscrire au sein du Relais Social - Point Justice - France Service, 2 Cour de la Ferme, Résidence de la Bergerie à Valenton ou à relaissocial.val@ville-valenton.fr pour pouvoir participer aux ateliers !

Munissez-vous de vos identifiants, mots de passe, numéro de sécurité sociale

Plus d'infos au 01 43 82 81 30

La Page Verte

ALIMENTATION DURABLE PLUS SAINE ET À COÛT ÉGAL

L'alimentation durable est une façon de **protéger l'environnement** tout en optant pour un régime alimentaire sain qui **n'impactera pas votre budget**. Cette façon de consommer permet également de lutter contre le gaspillage, de consommer local et de saison, et de **répondre à tous les besoins nutritionnels tout en préservant votre santé**.



Faire une **liste de courses** et des repas de la semaine



Consommer des fruits et légumes **locaux et de saison**



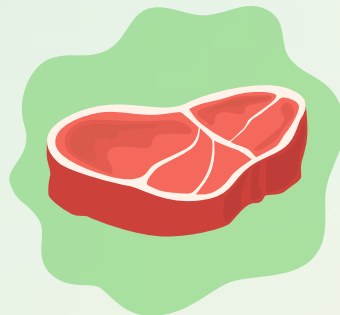
Consommez des aliments **non transformés**



Remplacer le lait animal par le **lait végétal** (soja, coco, noisette, riz...)



Faire pousser ses aliments, comme par exemple les herbes aromatiques



Consommer **moins de viande rouge**, la remplacer par des lentilles, du tofu, des haricots...



Éviter les aliments **suremballés**



Boire l'eau du robinet

Venez en découvrir plus à la Fête de la Nature et du Goût (p.21)
et à l'exposition "Bien manger ça s'apprend !" (p.27)

— UNE VILLE ACTIVE ! —

A table !

#AvecVous



EN CUISINE AVEC...

MIKE SCHWARZ

Après le Khao Pad Kung thaïlandais du mois dernier, nous vous faisons découvrir dans cette nouvelle rubrique un aperçu de la cuisine **antillaise** !

Mike Schwarz, habitant du quartier des Fonctionnaires et cuisinier de profession, partage aujourd'hui une recette familiale qui ravira vos papilles !

Attention, ce plat est un plat dit "familial", il peut donc servir une **dizaine de personnes**, nous vous invitons à ajuster les doses selon le nombre de portions désirées, ou à conserver vos restes au frais.



"J'ai toujours aimé cuisiner, aux Antilles on commence la cuisine tôt le matin, quand j'étais plus jeune je me réveillais avec la bonne odeur de la nourriture, et je traînais souvent en cuisine. Au fur et à mesure, je me suis mis à aider pour les plats et les grillades, jusqu'à prendre le relais, et cette passion pour la cuisine ne m'a jamais quitté."

Vous voulez être la prochaine ou le prochain à nous recevoir chez vous pour partager une recette avec nous ?

Envoyez-nous un message à l'adresse

communication@ville-valenton.fr



La recette du Colombo de cabri et sa garniture

Ingrédients

2kg de cabri (ou autre viande selon préférences)	1 botte de persil
2 courgettes	500g de riz basmati
1 aubergine	2 oignons
2 bananes plantain	4 gousses d'ail
1 demi botte de cive	8 petites pommes de terre
4 piments végétariens	3 citrons verts
1 piment antillais	Thym & laurier
1 Cube or	2 c.s de moutarde
Thym & laurier	Huile de Colza+Tournesol
240g Mélange colombo	1 c.s de graines à roussir

Nettoyez la viande à l'eau, enlevez le gras et versez dessus 2 citrons pressés. Pour l'assaisonnement : mixez oignons, ail, piment végétarien, persil, cive, moutarde, 2 c.c de sel et poivre, 3 c.s d'huile de colza et 1 jus de citron jusqu'à obtenir une texture onctueuse. Versez sur la viande et faites pénétrer la marinade (vous pouvez également faire mariner la viande la veille pour plus de goût). Ajoutez 4 feuilles de laurier sèches et 4 branches de thym. Faites revenir la viande dans une marmite avec l'huile de tournesol et les graines à roussir à feu fort. Gardez la marinade dans votre récipient initial. Laissez cuire environ 30 min jusqu'à ce que la viande soit dorée. Versez dans le récipient contenant la marinade 1 litre d'eau et la pâte Colombo. Ajoutez le mélange à la viande (il faut que la sauce soit à hauteur de la viande, ajoutez de l'eau si nécessaire). Une fois à ébullition, mettre à feu moyen avec un couvercle et laisser cuire 45 minutes en mélangeant de temps en temps.

Epluchez les pommes de terre, coupez les courgettes en rondelles, les aubergines en dés, les bananes en biseaux et ciselez les oignons.

Pour le riz : mettre un peu d'huile de colza, ajoutez oignons, cube or, riz jusqu'à ce qu'il soit nacré. Ajoutez de l'eau 1x la hauteur du riz, recouvrir et laisser cuire. Frire les bananes plantains. Rajouter 1 litre d'eau dans la marmite de viande et y incorporer les légumes et le piment antillais (entier), laissez mijoter une vingtaine de minutes.

Dressez, servez, mangez !

— UNE VILLE ACTIVE ! —

Culture

#Programme



Exposition



BIEN MANGER, ÇA S'APPREND

Les enjeux de l'alimentation se déclinent à travers le métier d'agriculteur, les modes de production de masse, les dangers environnementaux... Mais aussi, les initiatives vertueuses !

Du 15 octobre au 15 novembre

Salle Casanova

A partir de 7 ans

Bibliothèque



LE TEMPS DES HISTOIRES

Lecture d'albums par les bibliothécaires de Valenton.

Mercredi 4 octobre

Bibliothèque

10h15 - Jusqu'à 7 ans

Événement



VALENTON FÊTE HALLOWEEN !

Cette année encore, de nombreux événements et activités sont prévus tout au long de la journée pour faire frissonner petits et grands ! Et pour finir en beauté, venez assister à une projection nocturne du film Frankenweenie !

Mardi 31 octobre

11h - Place du marché

17h Parvis du Château

19h Salle Prinçay (projection Frankenweenie)

Tout public

Sortie



SORTIE COUPE DU MONDE DE RUGBY : MATCHS-CONCERTS

Vivez chaque quart de finale de la Coupe du monde de rugby sous forme de match-concert, mis en musique durant sa projection sur grand écran.

Samedi 14 octobre

16h / Philharmonie de Paris

Places limitées. Inscriptions AVANT LE 13 OCTOBRE
culture@ville-valenton.fr ou 01 43 86 36 95

EN OCTOBRE LE MOIS DU POLAR

Valenton
Cap vers l'avenir

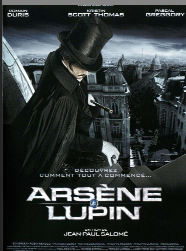


Projections



Arsène Lupin contre Arsène Lupin d'Edouard Molinaro

Vendredi 6 octobre 2023 à 19h
salle Prinçay
Ados et adultes



Arsène Lupin de Jean-Paul Salomé

Vendredi 13 octobre 2023 à 19h
salle Prinçay
Ados et adultes



Mais aussi

"Atelier Police scientifique" par l'association Savants Fous

Mercredi 18 octobre 2023 à 14h30 - salle Casanova
à partir de 7 ans

Détective Party sur le thème de la série Arsène Lupin avec Omar Sy

Vendredi 20 octobre 2023 à 18h30
Centre socio-culturel de la Lutèce
Jeunes et adultes

Des mots, des livres et moi

les coups de cœur de vos bibliothécaires !
Samedi 28 octobre 2023 à 17h30 - Bibliothèque
Ados et adultes



MOIS DU POLAR

Expression

#Tribunes

Suivez les conseils municipaux en présentiel
salle Rosa Parks (Ferme de l'Hôpital) ou en
direct sur la chaîne Youtube de la Ville :



Prochain conseil municipal :
Jeudi 7 décembre 2023 à 20h

Les propos tenus dans cette page sont sous la responsabilité des groupes politiques qui assurent seuls la rédaction.

GRUPE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE

Le mois d'octobre est marqué par l'événement "Octobre Rose", qui sensibilise chaque année au dépistage du cancer du sein. L'occasion de rappeler que la prévention permet de guérir près de 9 cas sur 10, si la pathologie est découverte assez tôt. Malheureusement, aujourd'hui encore, plus de 12 000 femmes perdent la vie chaque année, le cancer du sein étant le cancer féminin le plus fréquent mais aussi le plus meurtrier. Rendez-vous donc le jeudi 5 octobre en mairie B pour rencontrer et échanger avec des professionnels.

En matière de santé, nous pourrions également aborder le sujet de la Maison de Santé... Nous pourrions vous dire que nos camarades communistes ont tellement bien monté leur projet que cela fait plus de trois ans que nous l'attendons, nous pourrions également dire que pour des camarades, la mise à disposition d'un foncier de la ville avec un bail emphytéotique à des investisseurs privés pour assurer la santé publique des Valentonnais reste néanmoins surprenant ! En remettant les clés à ces investisseurs déconnectés de la réalité du terrain, nous nous retrouvons à attendre une maison de santé depuis très, voir trop longtemps !

28

Cependant, notre équipe municipale a pour objectif premier de développer les offres et services aux Valentonnaises et aux Valentonnais, c'est pourquoi nous avons fortement insisté auprès des investisseurs pour ouvrir la Maison de santé très prochainement. Cela a également été possible grâce à un long travail acharné de nos services et de nos élus qui ont pu faciliter et trouver des solutions aux requêtes des médecins qui viennent s'installer sur notre ville.

Mais nous pouvons le dire tranquillement une fois de plus, si nos camarades n'avaient pas bâclé leur travail nous aurions déjà une maison de santé opérationnelle !

Les élus de la majorité municipale

GRUPE DES ÉLUS COMMUNISTES ET CITOYENS

Retour vers la rentrée.

Pour le maire la rentrée s'est bien passée. Il a la mémoire courte, en effet les ATSEM, les agents qui s'occupent des enfants en maternelle ont fait grève le jour de la rentrée scolaire, une grève très suivie. Les revendications, plus de temps pour s'occuper des enfants et moins de temps à faire du ménage, de meilleurs salaires, refusant la prime au « mérite », c'est-à-dire une prime à la tête du client. Pour cette rentrée toujours pas de maison de santé, là aussi le maire n'agit pas pour que les Valentonnais(es) aient une offre de soins digne de ce nom.

Que va devenir la fresque des libertés, réalisé par jeunes Valentonnais en hommage à Mandela, en face de la mairie, qui fait l'originalité de Valenton ?

A part ça pour la droite locale, tout va bien !

Le groupe des élus communistes et citoyens

Un service de proximité pour faciliter vos démarches

Permanences départementales dans votre ville

**Demandes de remboursement Imagine R • Améthyste • APA •
Aides Objectif emploi • Place en crèche • Villages vacances...**

Pour toutes ces démarches, un agent vous reçoit sur rendez-vous. Il vous accompagne pour vos demandes en ligne et recueille vos dossiers.



**Informations pratiques
et prise de rendez-vous,**
sur valdemarne.fr
par tél. : 3994 (coût d'un appel local)
ou en scannant ce QR code

Valenton

Relais social /
Point-justice / France services
2, cour de La Ferme
Résidence de La Bergerie

**Uniquement
sur rendez-vous**
Le mercredi
de 9 h à 12 h

29



Infos pratiques

#ÀVotreService

ÉTAT CIVIL

ILS SONT NÉS

La municipalité présente ses félicitations aux heureux parents

CONDE Katia, le 20 août 2023

ILS SE SONT UNIS

La municipalité adresse ses vœux de bonheur aux mariés

KANTE Hadama et CISSOKO Koumba le 09 septembre 2023

ILS NOUS ONT QUITTÉS

30 La municipalité adresse ses sincères condoléances aux familles et proches

VASSEL Vve BARON Marie, le 27 août 2023

PIGNATARO ép. IOVINE Ida, le 07 septembre 2023

INFORMATION

Suite à un retard de traitement, certaines naissances ne sont pas mentionnées. Elles apparaîtront dans le prochain Mag. Merci de votre compréhension.

Seules les informations autorisées par les familles concernées peuvent faire l'objet d'une publication dans la rubrique «État civil».

RELAIS SOCIAL POINT-JUSTICE FRANCE SERVICES

2, cour de la Ferme - Résidence de la Bergerie
tél. : 01 43 82 81 30 / relaissocial.val@ville-valenton.fr

Lundi : 14h-16h30 - Mardi : 8h30-12h / 14h-16h30 - Mercredi : 8h30-12h30
Jeudi : 8h30-12h / 14h-16h30 - Vendredi : 8h30-12h / 14h-16h

LUNDI			
14h 16h30	DÉLÉGUÉE DU DÉFENSEUR DES DROITS Litiges avec les administrations et discrimination 1 ^{er} et 3 ^{ème} lundi - permanence téléphonique	LEO LAGRANGE CONSOMMATEURS Litiges consommations et surendettement 1 ^{er} et 3 ^{ème} lundi	ÉCRIVAIN PUBLIC 4 ^{ème} lundi
MARDI			
9h-12h 14h-16h30	CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES sur RDV - ☎ 32 30 ou par internet ca.fr		
14h 16h30	CONCILIATEUR DE JUSTICE litiges bail d'habitation/copropriété et consommation, nuisances de voisinage 2 mardis par mois	ÉCRIVAIN PUBLIC 2 ^{ème} mardi	NOTAIRE 3 ^{ème} mardi - permanence téléphonique
MERCREDI			
9h 12h	PERMANENCE DÉPARTEMENTALE Imagine R, Améthyste, MDPH, place en crèche, etc. Sur RDV ☎ 3994		
JEUDI			
9h-12h	CIDFF 94 - Information juridique sur l'ensemble des questions de droit : civil, pénal, aide aux victimes, famille, étrangers et travail		
9h-12h 14h-16h30	C.R.A.M.I.F. Assistante sociale de la sécurité sociale Jeudi ou vendredi ☎ 36 46 département 94 service social	C.N.A.V. - Information retraite Sur RDV - ☎ 3960	
14h 16h30	MÉDIATRICE DE PROXIMITÉ Litiges de voisinage, nuisances diverses, prévention de la délinquance et violence	DROITS DES FEMMES Droits, inégalité professionnelle, sexisme, violence intrafamiliale... permanence réalisée par une juriste et une assistante sociale 4 ^{ème} jeudi	
VENDREDI			
9h-12h 14h-16h30	C.R.A.M.I.F. - Assistante sociale de la sécurité sociale Jeudi ou vendredi ☎ 36 46 département 94 service social	CPAM sur RDV via le compte AMELI ou en téléphonant au 3646 le vendredi	
14h 16h30	AGENCE DE L'ÉNERGIE Sensibilise, informe et conseille sur les économies d'énergie et travaux énergétiques de rénovation 3 ^{ème} vendredi	A.D.I.L. 94 Agence Départementale d'Information sur le Logement 2 ^{ème} et 4 ^{ème} vendredi	AVOCAT - conseil juridique 1 ^{er} vendredi - avocat généraliste 2 ^{ème} vendredi - droit du travail 3 ^{ème} vendredi - droit des étrangers

ENCOMBRANTS*

Collectifs & pavillons

Les mercredis
11 et 25 octobre

DÉCHETTERIE MOBILE

Les samedis 14 et 28 octobre

13h30 à 17h, zone d'activités
Les Roseaux, rue Midi-Pyrénées

*Veuillez à ne sortir vos encombrants que la veille de la collecte, après 18h.

PHARMACIES DE GARDE

Dimanche 1^{er} octobre
PHARMACIE DES ECRIVAINS
3 rue Courteline
94190 VILLENEUVE
ST GEORGES
01 43 89 02 50

Dimanche 8 octobre
PH. DE LA TOURELLE
224 av. du Général Leclerc
94460 VALENTON
01 43 89 11 80

Dimanche 15 octobre
PH. CHOLAY COLTEAU
36 rue Henri Barbusse
94450 LIMEIL BREVANNES
01 45 69 40 79

Dimanche 22 octobre
PHARMACIE CAILLAULT
24 place Pierre Semard
94190 VILLENEUVE
ST GEORGES
01 43 89 01 67

Dimanche 29 octobre
CK PHARMACIE
Ccial Intermarché
94290 VILLENEUVE LE ROI
01 49 61 12 69

LA MAIRIE DE VALENTON À VOTRE SERVICE !

MAIRIES A ET B

Standard :
01 43 86 37 37

MAIRIE A

48 rue du Colonel Fabien

Suite aux dégradations subies les 28 et 29 juin derniers, la mairie A est fermée jusqu'à nouvel ordre. Merci de votre compréhension.

MAIRIE B

(Derrière la mairie A)

ÉTAT-CIVIL - ÉLECTIONS - AFFAIRES GÉNÉRALES

Ouverture au public :

Lundi : 13h30-17h

Mardi : 8h30-12h15 / 13h30-17h30

Mercredi : 8h30-12h15 / 13h30-17h

Judi : 8h30-12h15 / 13h30-20h

Vendredi : 8h30-12h15 / 13h30-17h

Samedi : 8h30-12h

ÉGALEMENT PRÉSENTS EN MAIRIE B

CCAS

Sur rendez-vous du lundi au vendredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h.

Mail : ccas.val@ville-valenton.fr

SERVICE LOGEMENT

Accueil sans rendez-vous **du mardi au vendredi de 8h30 à 12h15** et **sur rendez-vous du lundi au vendredi de 13h30 à 17h.**

- Les formulaires de demande de logement sont à récupérer à l'accueil de la mairie B ou à télécharger sur www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/R149
- Vous pouvez ensuite déposer votre demande en ligne 24h/24 et 7j/7 sur www.demande-logement-social.gouv.fr/index (ou en prenant rendez-vous au service logement)

SERVICE FACTURATION DU PÉRISCOLAIRE

Direction de l'Action Educative - 1 allée Fernande Flagon

Mardi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h

Mercredi de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à 17h

Judi de 8h30 à 12h15

Mail : facturation.periscolaire@ville-valenton.fr

SERVICE JEUNESSE

Centre de loisirs Daniel Fery

8, rue Étienne Dolet

Mardi, jeudi, vendredi : 16h30-19h

Mercredi et samedi après-midi : 14h-19h

Tél : 06 26 33 32 78

DIRECTION POLITIQUE DE LA VILLE ET PARTICIPATION CITOYENNE

35 rue du Colonel Fabien

Rendez-vous par téléphone au

01 43 86 37 97

DIRECTION DE L'ACTION ÉDUCATIVE (DAE) ET DIRECTION SPORTS, CULTURE ET VIE ASSOCIATIVE

1 allée Fernande Flagon

Ouverture au public :

Lundi : 13h30-17h30

Mardi-Mercredi-Vendredi : 8h30-12h15 / 13h30-17h30

Judi : 8h30 - 12h15

Scolaire : **01 43 86 37 63**

Enfance : **01 43 86 37 57**

Direction Sport, Culture et Vie

associative : **01 43 86 37 58**

BIBLIOTHÈQUE

Ouverture au public :

Mardi : 16h-18h

Mercredi : 10h-12h / 13h30-17h

Vendredi : 14h-18h

Samedi : 10h-12h / 14h-17h

01 43 86 37 81

SERVICES URBANISME, HABITAT, DÉVELOPPEMENT DURABLE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Ferme de l'Hôpital

Services ouverts tous les jours

de 8h30 à 12h15 et de 13h30 à

17h00 (sauf les lundis matins

et jeudis après-midis)

Tél : **01 43 86 37 99**

urbanisme@ville-valenton.fr

deveco@ville-valenton.fr

CIMETIÈRE DE VALENTON

Rue du 11 novembre 1918

Ouvert au public tous les jours :

• **De 9h à 20h du 1^{er} mars au 31 octobre**

• **De 9h à 17h du 1^{er} novembre au 29 février**

etat-civil@ville-valenton.fr

SERVICE RETRAITÉS

6 rue Gaston Monmousseau

Du lundi au vendredi :

9h-12h15 (accueil télé-

phonique) / 13h30-17h30

Inscriptions les mardis et

jeudis de 9h30 à 11h30 et de

14h30 à 16h30

[service.retraites@ville-valen-](mailto:service.retraites@ville-valenton.fr)

ton.fr

Tél : **01 43 82 95 71**

ARCHIVES MUNICIPALES

3, allée Fernande Flagon

Accueil uniquement sur

rendez-vous

au **01 43 86 37 91 / 37 64**

archives@ville-valenton.fr

POLICE MUNICIPALE

Tél : **01 43 82 85 13**

[policemunicipale@ville-](mailto:policemunicipale@ville-valenton.fr)

valenton.fr

PERMANENCES DES ÉLUS

Sur rendez-vous au

01 43 86 37 37, ou

sur le marché de

Valenton les premiers

dimanches du mois,

sans rendez-vous.

SAMI 94 - Tél : 15

3, rue Claude Bernard

Limeil-Brévannes

- **Du lundi au vendredi, de**

20h à minuit ;

- **Le samedi de 16h à minuit ;**

- **Le dimanche, jour de pont**

NUMÉROS UTILES

Police : **17**

Urgences : **112**

Pour malentendants

et sourds-muets : **114**

Sapeurs-pompiers : **18**

Samu - Sami : **15**

Samu social : **115**

Femmes victimes de

violences : **3919**

Enfance en danger : **119**

Prévention suicide : **3114**

Centre anti-poisons (24h/24)

01 40 05 48 48

Permanences

médecins généralistes :

01 45 17 95 00

Éclairage public et feux

tricolores (SATELEC) :

06 75 97 22 90

Assainissement (SIAAP) :

06 64 53 10 93

Curage (SYAGE) :

06 89 80 33 81

GRDF (Gaz) :

0 800 47 33 33

Suez (Eau) :

0 977 408 408

Enedis (Électricité) :

0 811 01 02 12

GRT Gaz :

0 800 00 11 12

EDF (Électricité) :

09 72 67 50 94

Fourrière animale :

01 47 98 82 64



FÊTE

DE LA

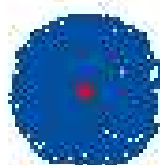
Nature
ET DU *Goût*

SAMEDI 14 OCTOBRE 2023

11H - 19H

PARVIS DU CHÂTEAU

**Valenton**
Cap vers l'avenir



Métropole
du Grand Paris

En partenariat avec :

EURO-VERT Carrefour 
avec qui je parle le mieux contact