

Valenton, le 19 juin 2024

Le Maire

à

**Mesdames et Messieurs
Les Maires - Adjointes,
Les Conseillers Municipaux**

Secrétariat général
tel. : 01.43.86.37.42
fax. : 01.43.89.75.57
e-mail : mairie.dg@ville-valenton.fr

Mesdames, Messieurs,

En vertu de l'article L 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous informe que le Conseil municipal est convoqué en séance publique le :

JEUDI 27 JUIN 2024 À 20 HEURES 00

À LA SALLE ROSA-PARKS

FERME DE L'HÔPITAL

ORDRE DU JOUR

I - Election du secrétaire de séance

II- Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 28 mars 2024

III- Questions orales

IV- Compte rendu de délégation

Services marchés

- Signature de l'acte de sous-traitance au marché n°AST202322 « Création d'un poste de police municipale en éléments modulaires » avec la société Lutèce
- Signature de l'acte de sous-traitance au marché n°AST202322 « Création d'un poste de police municipale en éléments modulaires » avec la société Lutèce
- Signature de l'acte de sous-traitance au lot n°2 « Charpente/Couverture » du marché n°AST202317 « Réfection des couvertures, charpentes et ravalement des façades de l'Eglise Notre-Dame de l'Assomption » avec la société Deschamps
- Signature du marché n°DDT202411 « Diagnostic Faune/Flore du Bois des Grouettes » avec la société ALISEA
- Signature du marché n°AST202402 « Travaux de reprise en sous-œuvre des fondations du gymnase du quartier Polognes – centre-ville » avec la société RST BTP

- Signature de l'acte de sous-traitance au marché n°202248 « Solutions intelligentes de sûreté et de sécurité dans l'espace public » avec la société ERYMA
- Signature du marché n°AST202346 « Elagage, taille, abattage, essouchement des arbres et défrichage des terrains de la ville de Valenton » avec la société Hatra
- Signature du marché n°AST202347 « Maintenance des installations thermiques du patrimoine immobilier de la ville » avec les sociétés Engie environnement services et Valtec
- Signature du marché n°SG202348 « Fourniture d'enveloppes » avec la société Luquet et Duranton
- Signature du marché n°AST202349 « Construction d'un complexe sportif à la Fontaine Saint-Martin »
- Signature de l'acte de sous-traitance au lot n°2 « Charpente/Couverture » du marché n°AST202317 « Réfection des couvertures, charpentes et ravalement des façades de l'Eglise Notre-Dame de l'Assomption » avec la société Deschamps
- Signature de l'acte de sous-traitance au marché n°AST202343 « Transformation d'un local commercial en une coque vide » avec la société Builder conseils
- Signature de l'acte de sous-traitance au marché n°AST202009 « Travaux de réparation et d'entretien des toitures, terrasses et gouttières des bâtiments municipaux de la Ville » avec la société UTB
- Signature du marché n°AST202401 « Traitement des nuisibles »
- Signature du marché n°VLO202403 « Organisation de séjours »
- Signature du marché n°AST202407 « Reprise et sécurisation des façades de l'église Notre-Dame de l'Assomption » avec la société C.C.R.
- Signature du marché n°DDT202416 « Assistance pour la mise en œuvre des démarches de design actif » avec la société Playgonos
- Signature de l'avenant n°1 au marché n°DDT202321 « Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une nouvelle halle de marché et d'un parking souterrain » avec la société Studio d'architecture Bruno Huet
- Signature de l'avenant n°1 au marché n°DDT202127 « Maîtrise d'œuvre pour la construction d'un centre éducatif et culturel » avec l'Atelier Ferret Architectures

Développement territorial

- N° 24/26 : Convention d'occupation précaire local communal – Place Paul Vaillant Couturier école Danielle Casanova 1^{er} étage gauche – SYNDICAT CGT TERRITORIAUX DE VALENTON

Direction des services techniques

- N° 24/49 : Convention relative au financement des études et travaux pour la mise en compatibilité du réseau GRDF nécessaire à la réalisation d'un centre éducatif et culturel (CEC) pour le réaménagement du quartier Lutèce-Bergerie et charte pour l'échange de données numériques géo-référencées

Direction de l'action éducative

- N° 24/50 : Tranches de quotient familial applicables à partir de la rentrée scolaire 2024
- N° 24/51 : Tarifications des activités péri et extra scolaires applicables à partir de la rentrée scolaire 2024

V - Culture – Sports – Vie associative

Vie associative

- Signature de conventions d'objectifs et de moyens aux associations qui reçoivent une subvention supérieure à 23 000 euros

Culture

- Modification de la tarification des salles municipales

VI - Enfance – Petite enfance – Jeunesse – Santé – Affaires sociales

Affaires sociales

- Convention de mise à disposition du LCR Camille Claudel entre la Ville, l'APES et le bailleur SEQUENS
- Convention de partenariat avec le Centre d'information sur les droits des femmes et des familles du Val-de-Marne (CIDFF 94)

Enfance

- Règlement intérieur des accueils de loisirs péri et extra scolaires

VII – Développement économique – Aménagement urbain – Environnement - Sécurité

Développement territorial

- Cession de la parcelle cadastrée section AD n°581 sise 11 rue des Ecoles au profit d'Expansiel Promotion
- Désaffectation et déclassement de la parcelle communale cadastrée section AI n°335 sise rue des Deux communes
- Sollicitation de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre pour tirer le bilan de la concertation dans le cadre de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme soumise à évaluation environnementale
- Approbation de la Déclaration de Projet emportant mise en compatibilité du PLU portant sur le Centre Educatif et Culturel de la Lutèce
- Actualisation des tarifs de la Taxe Locale sur la Publicité Extérieure
- Majoration de la part communale de la taxe d'aménagement – secteur Val Pompadour
- Autorisation donnée à Monsieur le Maire pour la saisine de Madame la Préfète du Val-de-Marne pour la prescription d'une enquête publique dans le cadre de la modification des limites communales de Valenton
- Désaffectation/déclassement d'une emprise située sur le parking de la Mairie
- Acquisition du foncier de l'école élémentaire Paul Eluard dans le cadre d'une régularisation foncière
- Approbation de la convention d'ingénierie stratégique de développement 2024-2026 de l'EPA ORSA et autorisation faite à Monsieur le Maire de la signer
- Approbation de la convention d'occupation temporaire pour l'ouverture d'une boutique Ephémère au sein du local sis 35 rue du Colonel Fabien

- Avis du Conseil municipal dans le cadre de l'enquête publique sur les demandes d'autorisation relatives à la création de deux datacenters à Villeneuve-Saint-Georges
- Signature de la Charte Métropolitaine pour une construction circulaire

Direction des services techniques

- Révision générale des droits de voirie applicables au titre de l'occupation du domaine public à partir du 1^{er} juillet 2024
- Demande de subvention auprès de la Région Ile-de-France pour le projet de réhabilitation lourde et rénovation énergétique du gymnase du quartier centre-ville-Polognes dans le cadre du dispositif « Rénovation énergétique des équipements sportifs »

VIII - Finances - Administration générale – Ressources humaines

Administration générale

- Présentation du rapport de la Chambre régionale des comptes sur les comptes et la gestion de la ville de Valenton pour les exercices 2017 à 2023
- Bilan 2023 des actions de formation des membres du Conseil municipal de Valenton

Ressources humaines

- Mise en œuvre du télétravail au sein des services municipaux
- Accueil d'un apprenti au sein de la direction des finances
- Ajustement des besoins temporaires et saisonniers de recrutement des services au titre de l'année 2024
- Modification du tableau des effectifs

Finances

- Prescriptions de retenues de garanties sur marchés publics
- Convention de garantie d'emprunts et de réservation accordée à la Société SEQENS pour la réhabilitation d'un ensemble immobilier de 199 logements
- Compte de gestion 2023 et Compte administratif 2023
- Affectation définitive du résultat de l'exercice 2023
- Budget supplémentaire 2024 - (Décision Modificative N°1 au Budget 2024)

Je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes sentiments distingués.

Le Maire, Conseiller départemental,

Métin YAVUZ

