Valenton
Cap vers l'avenir

Valenton, le 30 septembre 2026

Le Maire
à
Mesdames et Messieurs
Les Maires - Adjoints,
Les Conseillers Municipaux

Secrétariat général
tel. : 01.43.86.37.42
E-Mail : mairie.dg@ville-valenton.fr

Mesdames, Messieurs,

En vertu de l'article L 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous informe que le Conseil municipal est convoqué en séance publique le :

JEUDI 08 OCTOBRE 2026 À 20 HEURES 00
À LA SALLE ROSA-PARKS
FERME DE L'HÔPITAL

ORDRE DU JOUR

I - Election du secrétaire de séance

II - Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 25 juin 2026

III - Compte rendu de délégation

Finances

- N° 26/114 : Autorisation d'emprunt - souscription d'un contrat de prêt d'un montant de 4 931 000,00 € auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France pour des investissements communaux 2026

Développement territorial

- N° 26/111 : Mise à disposition partielle du terrain 2 avenue Guy Môquet à usage de stationnement de véhicules
- N° 26/112 : Mise à disposition partielle du terrain 132 rue Vincent Bureau
- N° 26/113 : Enquête publique relative au déclassement partiel des parcelles AC18, AC24 et AC94 appartenant à la ville de Valenton, en vue de la vente au bailleur Seqens pour la réalisation des opérations de construction neuve (phase 1) et de résidentialisation, dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Lutèce
- N° 26/115 : Mise à disposition partielle du terrain 2 avenue Guy Moquet à usage de stationnement de véhicules
- N° 26/117 : Renouvellement de la convention d'occupation précaire du local communal – place Paul Vaillant Couturier école Danielle Casanova 1er étage gauche – syndicat CGT TERRITORIAUX DE VALENTON
- N° 26/120 : Renouvellement de la convention d'occupation précaire logement communal – 11 rue Gaston Monmousseau 94460 VALENTON

Services marchés

- Signature du marché n°AST202601 « Fourniture de mobilier urbain »
- Signature de l'acte de sous-traitance du marché n°AST202602 « Travaux divers de maçonnerie »
- Signature de l'acte de sous-traitance du marché n°AST202607 « Aménagements extérieurs, VRD et fondations pour la construction d'un réfectoire et ALSH - École Marcel Cachin à Valenton »
- Signature du marché n°AST202610 « Entretien du patrimoine d'éclairage public et de signalisation tricolore »
- Signature du marché de SUBSTITUTION N°AST202616 - Lot n°4- « Etanchéité – bardage » « Construction d'un complexe sportif à la Fontaine Saint-Martin »
- Signature du marché de SUBSTITUTION N°AST202617 - Lot n°4- « Etanchéité – bardage » « Construction d'un complexe sportif à la Fontaine Saint-Martin »
- Signature du marché de SUBSTITUTION N°AST202620 - Lot n°4- « Etanchéité – bardage » « Construction d'un complexe sportif à la Fontaine Saint-Martin »
- Signature de l'avenant n°1 au lot n°2 du marché n°AST202603 « Fourniture et maintenance des systèmes de sécurité incendie des bâtiments communaux »
- Signature de l'avenant n°1 du marché n°AST202524 « Missions de contrôle technique en phase fonctionnement »
- Signature du marché n°AST202612 « Travaux d'entretien de voirie »

Informatique

- N° 26/116 : Contrat de maintenance et prestations associées pour le logiciel AGDE avec la société Cosoluce

Direction de l'action éducative

- N° 26/118 : Tranches de Quotient Familial applicables à partir de la rentrée scolaire 2026
- N° 26/119 : Tarifications des activités péri et extra scolaires applicables à partir de la rentrée scolaire 2026

IV - Culture – Sport – Vie associative

Vie associative

- Versement d'une subvention à l'association AFVF, Association des familles de victimes de féminicides – Rectification d'une erreur matérielle
- Subvention exceptionnelle à l'association VAL EN TEAM
- Subvention exceptionnelle à l'association « 1 2 3 pas vers l'autre »

V - Enfance – Petite enfance – Jeunesse – Santé – Affaires sociales

Affaires sociales

- Renouvellement de la contribution au Fond de Solidarité Habitat (FSH) – Année 2026

VI - Développement économique – Aménagement urbain – Environnement - Sécurité

Développement territorial

- Déclassement par anticipation partiel des parcelles AC18, AC24 et AC94 appartenant à la Ville de Valenton, en vue de la vente au bailleur Seqens pour la réalisation des opérations de construction neuve (phase 1) et de résidentialisation, dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la Lutèce
- ZAC Cœur de Ville - Compte-Rendu Annuel aux Collectivités Locales (CRACL) 2025
- Présentation du rapport annuel 2025 de la SADEV 94
- Renouvellement de la convention pour la gestion des chats errants sur le territoire communal avec l'association « Les Chats de Limeil »

Services Techniques

- Approbation des conventions relatives à l'enfouissement des réseaux rue du 8 Mai 1945, sentier du Bas Larris et rue Étienne Dolet (entre l'avenue du Rû Gironde et l'avenue de la Division du Général Leclerc)

VII - Finances - Administration générale – Ressources humaines

Ressources humaines

- Modification du tableau des effectifs de la ville

Finances

- Garantie d'emprunt accordée à la société SEQENS pour l'acquisition en VEFA de 39 logements collectifs et 39 places de stationnement situés rue du 8 Mai 1945 à Valenton
- Fonds de Compensation des Charges Territoriales (FCCT) 2025 définitif
- Décision Modificative n°1 au budget 2026

VIII - Vœu : opposition au projet de méga-incinérateur Thermo-sur-Seine à Vitry-sur-Seine

IX - Questions orales

Je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes sentiments distingués.

Le Maire, Conseiller départemental,

MAIRIE DE VALENTON Val-de-Marne

Métin YAVUZ